

COMUNE DI QUARRATA
PROVINCIA DI PISTOIA



PIANO OPERATIVO

Individuazione dei beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi

SINDACO
Marco Mazzanti

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Simone Niccolai

DIRIGENTE AREA VALORIZZAZIONE
E SVILUPPO DEL TERRITORIO
Iuri Gelli

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Caterina Biagiotti

GARANTE DELL'INFORMAZIONE
E DELLA PARTECIPAZIONE
Anna Maria Venturi

PROGETTO URBANISTICO
progettista incaricato
Riccardo Luca Breschi
con
Andrea Girdali
Luca Agostini

STUDI GEOLOGICI E
IDROLOGICO-IDRAULICI
Gaddo Mannori
con
Simone Galardini

DOC.4

Elenco particelle catastali soggetti a vincolo preordinato all'esproprio

Si riportano di seguito le tabelle con individuazione delle particelle catastali soggette a vincolo preordinato all'esproprio suddivise tra le UTOE individuate dal PS:

- UTOE N.1 - Pianura
- UTOE N.2 - Collina

L'elenco è stato elaborato su base catastale dell'Agenzia del Territorio, provincia di Pistoia, riferita al dicembre 2017.

Ogni riga della tabella indica il numero di foglio e particella, il tipo o i tipi di previsione urbanistica a cui la particella è assoggettata in tutto o in parte. Le previsioni urbanistiche sono indicate tramite sigle il cui significato è di seguito riportato e la cui disciplina è contenuta nelle NTA del Piano Operativo:

Vp = Aree a verde pubblico di progetto

VSp = Aree a verde pubblico per impianti sportivi di progetto

Pp = Aree a parcheggio pubblico di progetto

F1p = Aree per l'istruzione di progetto

F2p = Aree per attrezzature di interesse comune di progetto

CEp = Aree per opere di regimazione idraulica di progetto

Strada da ampliare = Viabilità da ristrutturare

Strada di progetto = Viabilità di progetto

VSTp = Verde di arredo stradale di progetto

UTOE 1 Pianura			
Foglio	Particelle		Destinazione urbanistica
2	335	in parte	Pp
3	436	in parte	Pp
3	432	in parte	Pp
3	507	tutta	Pp
5	16	In parte	Vp
5	23	tutta	CEp
5	31	tutta	CEp
5	32	tutta	CEp
5	104	in parte	Pp
5	105	in parte	Pp
5	122	tutta	CEp
5	145	in parte	Pp
5	201	in parte	CEp
5	259	in parte	CEp
5	425	tutta	Pp
5	484	tutta	CEp
5	551	tutta	CEp
5	559	tutta	CEp
5	573	in parte	CEp
5	660	in parte	CEp
5	685	in parte	Pp
6	127	in parte	Strada da ampliare
6	130	tutta	Vp
6	133	in parte	Vp
6	135	in parte	Strada da ampliare
6	137	in parte	Strada da ampliare
6	154	in parte	Strada da ampliare
6	163	in parte	Strada da ampliare
6	164	in parte	Strada da ampliare
6	200	in parte	F1p
6	246	in parte	Vp
6	273	in parte	Strada da ampliare
6	275	in parte	Strada da ampliare
6	279	tutta	Strada da ampliare

UTOE 1 Pianura			
Foglio	Particelle		Destinazione urbanistica
6	301	in parte	Strada da ampliare
6	315	in parte	Vp
6	343	in parte	Strada da ampliare
6	362	in parte	Strada da ampliare
6	368	in parte	Strada da ampliare
6	373	in parte	Strada da ampliare
6	382	in parte	Strada da ampliare
6	390	in parte	Strada da ampliare
6	439	in parte	Strada da ampliare
6	451	in parte	Strada da ampliare
6	453	in parte	Strada da ampliare
6	497	in parte	Vp
6	498	in parte	Vp
6	499	tutta	Vp
6	500	in parte	Vp
6	501	in parte	Vp
6	633	in parte	Vp
6	648	in parte	Strada da ampliare
6	683	in parte	F1p
6	719	in parte	Vp
8	84	tutta	Vp
8	188	in parte	Vp
8	189	in parte	Vp
8	238	in parte	Vp
8	309	tutta	Vp
8	395	in parte	Vp
8	506	tutta	Vp
8	507	in parte	Vp
11	230	in parte	Pp
11	805	in parte	Pp
12	113	tutta	Vp
12	297	in parte	Pp
12	347	in parte	Vp
12	496	in parte	Pp
12	751	in parte	Vp
13	1	in parte	Strada da ampliare

UTOE 1 Pianura			
Foglio	Particelle		Destinazione urbanistica
13	9	in parte	Strada da ampliare
13	218	in parte	Strada da ampliare
13	260	in parte	Strada da ampliare
13	280	in parte	PZp + Strada da ampliare
13	308	in parte	Strada da ampliare
13	309	in parte	Strada da ampliare
13	370	in parte	Strada da ampliare
13	384	in parte	Strada da ampliare
13	385	in parte	Strada da ampliare
13	421	in parte	Strada da ampliare
13	426	in parte	Strada da ampliare
13	475	in parte	Strada da ampliare
13	484	in parte	Strada da ampliare
13	592	in parte	Strada da ampliare
13	593	in parte	Strada da ampliare
13	613	in parte	Strada da ampliare
14	42	in parte	Pp
14	186	in parte	Strada da ampliare
14	187	in parte	Strada da ampliare
14	218	in parte	Strada da ampliare
14	276	in parte	Strada da ampliare
14	276	in parte	Pp
14	485	in parte	Strada da ampliare
14	486	in parte	Strada da ampliare
14	487	in parte	Strada da ampliare
14	488	in parte	Strada da ampliare
14	489	in parte	Strada da ampliare
14	610	in parte	F1p
15	214	in parte	Vp
15	226	in parte	Pp + Strada da ampliare
16	8	tutta	Pp
16	33	in parte	CEp
16	46	in parte	CEp
16	47	in parte	CEp
16	48	tutta	CEp
16	49	tutta	CEp

UTOE 1 Pianura			
Foglio	Particelle		Destinazione urbanistica
16	50	tutta	CEp
16	51	in parte	CEp
16	52	in parte	CEp
16	105	in parte	CEp
16	173	in parte	CEp
16	279	in parte	CEp
16	401	in parte	CEp
16	404	in parte	CEp
16	415	in parte	CEp
16	424	in parte	CEp
16	479	in parte	CEp
16	481	in parte	CEp
16	486	in parte	CEp
16	488	in parte	CEp
16	492	in parte	CEp
18	3	in parte	Strada di progetto
18	5	in parte	Strada di progetto
18	514	in parte	Pp + Strada di progetto
18	515	in parte	Pp
18	537	in parte	F2p
18	538	in parte	F2p
18	575	in parte	Pp
18	578	in parte	Pp
18	594	in parte	Pp
22	78	in parte	VSp
22	80	in parte	VSp
22	87	in parte	VSp
22	101	tutta	VSp
22	138	in parte	VSp
22	148	in parte	VSp
22	168	tutta	VSp
22	169	in parte	VSp
22	294	tutta	VSp
22	547	in parte	VSp
22	548	tutta	VSp
22	549	tutta	VSp

UTOE 1 Pianura			
Foglio	Particelle		Destinazione urbanistica
22	551	in parte	VSp
22	552	tutta	VSp
22	554	tutta	VSp
22	557	tutta	VSp
22	559	tutta	VSp
22	560	tutta	VSp
22	562	tutta	VSp
22	563	in parte	VSp
22	564	tutta	CEp
22	565	tutta	CEp
22	566	tutta	CEp
22	567	tutta	CEp
22	568	tutta	CEp
22	569	tutta	CEp
22	600	tutta	VSp
22	602	tutta	VSp
22	604	tutta	VSp
22	606	tutta	VSp
23	5	in parte	Strada di progetto
23	95	tutta	Vp
23	103	in parte	Strada di progetto
23	104	in parte	Strada di progetto
23	143	tutta	Vp
23	144	tutta	Vp
23	152	in parte	Vp
23	219	tutta	Vp
23	230	tutta	Vp
23	499	tutta	Vp
23	524	tutta	Vp
23	554	in parte	Vp
23	556	tutta	Vp
23	1120	tutta	F2p
23	1125	tutta	F2p
24	76	in parte	Vp
24	79	tutta	Vp + Pp
24	80	tutta	Vp + Pp

UTOE 1 Pianura			
Foglio	Particelle		Destinazione urbanistica
24	91	in parte	Strada di progetto
24	92	in parte	Strada di progetto
24	97	in parte	CEp + Strada di progetto
24	100	in parte	CEp
24	110	in parte	Strada di progetto
24	112	in parte	Vp + Strada di progetto
24	113	tutta	Vp + Strada di progetto
24	118	in parte	Strada di progetto
24	127	in parte	Vp
24	128	tutta	Vp + Strada di progetto
24	142	in parte	Strada di progetto
24	171	in parte	Strada di progetto
24	173	in parte	Strada di progetto
24	186	in parte	Strada di progetto
24	229	tutta	Vp + Strada di progetto
24	236	in parte	Vp
24	383	in parte	Vp
24	439	in parte	Pp + Vp + Strada di progetto
24	440	in parte	Vp
24	448	tutta	Pp
24	453	in parte	Vp
24	460	tutta	Vp
24	461	in parte	Vp
24	462	in parte	Vp
24	506	tutta	Vp
24	562	tutta	Vp
24	596	in parte	Strada di progetto
24	653	tutta	Vp + Pp
24	680	tutta	Vp
24	768	tutta	Vp
24	773	in parte	Vp
24	774	in parte	Vp
24	887	in parte	Strada da ampliare
24	888	in parte	Strada ampliamento
24	890	in parte	Strada da ampliare
24	915	tutta	Vp

UTOE 1 Pianura			
Foglio	Particelle		Destinazione urbanistica
24	916	in parte	Vp
24	948	tutta	Vp
24	949	in parte	Vp
24	950	in parte	Vp
24	951	tutta	Vp
24	962	in parte	Strada di progetto
24	975	in parte	Strada di progetto
24	976	in parte	VSp
24	1010	in parte	Strada da ampliare
24	1011	in parte	Strada da ampliare
24	1026	in parte	Vp
24	1083	in parte	Strada di progetto
24	1085	in parte	Strada di progetto
24	1091	tutta	CEp + VSTp + Strada di progetto
24	1134	in parte	Vp
24	1135	in parte	Vp
24	1141	in parte	Strada di progetto
24	1144	in parte	Strada di progetto
24	1159	in parte	CEp + Strada di progetto
24	1165	tutta	CEp
24	1175	in parte	Strada di progetto
24	1186	in parte	Pp
24	1187	in parte	Pp
24	1194	in parte	Strada di progetto
24	1247	in parte	Strada di progetto
24	1250	in parte	Strada di progetto
24	1263	tutta	CEp + VSTp + Strada di progetto
24	1264	tutta	CEp + VSTp + Strada di progetto
24	1265	tutta	Strada di progetto
24	1284	in parte	Vp
24	1300	tutta	Vp
24	1314	in parte	CEp + Strada di progetto
24	1323	in parte	Strada di progetto
24	1326	in parte	Strada di progetto
25	104	in parte	Vp
25	144	in parte	Strada di progetto

UTOE 1 Pianura			
Foglio	Particelle		Destinazione urbanistica
25	145	in parte	Strada di progetto
25	146	in parte	Strada di progetto
25	154	in parte	Strada di progetto
25	179	in parte	Vp
25	180	in parte	Vp
25	187	in parte	VSTp + Strada di progetto
25	198	in parte	VSTp + Strada di progetto
25	229	in parte	Strada di progetto
25	515	in parte	Strada di progetto
25	604	in parte	Strada di progetto
25	606	in parte	Strada di progetto
25	676	in parte	Strada di progetto
25	677	in parte	Strada di progetto
25	679	in parte	VSTp + Strada di progetto
25	680	in parte	Strada di progetto
25	684	in parte	VSTp + Strada di progetto
25	689	in parte	Strada di progetto
25	749	in parte	Strada di progetto
25	758	in parte	Strada di progetto
25	762	tutta	Strada di progetto
25	960	tutta	F2p
25	1016	in parte	VSTp + Strada di progetto
25	1048	in parte	VSTp + Strada di progetto
25	1051	in parte	Strada di progetto
26	432	tutta	PZp
26	470	in parte	VSTp
26	472	in parte	VSTp
26	611	in parte	VSTp
32	133	in parte	Strada di progetto
32	134	in parte	Strada di progetto
32	150	in parte	Strada di progetto
32	229	in parte	CEp + Strada di progetto
32	232	in parte	CEp + Strada di progetto
32	237	in parte	Vp
32	240	in parte	Vp
32	276	tutta	CEp

UTOE 1 Pianura			
Foglio	Particelle		Destinazione urbanistica
32	277	tutta	CEp
32	470	in parte	Vp
32	472	in parte	Vp
32	531	in parte	Strada di progetto
32	761	in parte	CEp
32	913	in parte	Strada di progetto
32	1039	in parte	Vp
32	1049	in parte	Vp
32	1052	in parte	Vp
32	1173	in parte	Strada di progetto
32	1289	in parte	CEp
32	1293	in parte	Strada di progetto
32	1295	in parte	CEp + Strada di progetto
32	1296	in parte	CEp
32	1441	in parte	CEp + Strada di progetto
32	1443	tutta	CEp VSTp + Strada di progetto
33	248	tutta	F2p
33	505	in parte	Pp
33	509	tutta	F2p
33	511	tutta	Pp
33	699	in parte	Pp
33	977	tutta	Vp
33	978	tutta	Vp
33	1107	in parte	Pp
33	1139	tutta	Pp
33	1382	tutta	Pp
33	1441	tutta	Pp
33	1464	tutta	Pp
33	1465	tutta	Pp
33	1467	tutta	Vp + Strada di progetto
33	1493	tutta	Vp
33	1495	in parte	Vp
33	1497	tutta	Vp
33	1502	tutta	Vp
33	1503	in parte	Vp
33	1504	tutta	Vp

UTOE 1 Pianura			
Foglio	Particelle		Destinazione urbanistica
33	1518	tutta	Vp
33	1519	tutta	Vp
33	1580	tutta	Pp
33	1620	tutta	Pp
33	1621	tutta	Pp
33	1622	tutta	Pp
33	1623	tutta	Pp
33	1624	tutta	Pp
33	1625	tutta	Pp
33	1627	tutta	Pp
33	1637	tutta	Vp
33	1639	tutta	Vp
33	1642	tutta	Vp
33	1644	tutta	Vp
33	1647	tutta	Vp
33	1672	tutta	F2p
33	1681	tutta	Vp
33	1682	tutta	Vp
33	1683	tutta	Vp
33	1684	tutta	Vp
33	1685	tutta	Vp
33	1686	tutta	Vp
33	1687	tutta	Vp
33	1689	tutta	Vp
33	1690	tutta	Vp
33	1704	tutta	Vp
33	1706	tutta	Vp
33	1743	tutta	Pp
33	1744	tutta	Vp
34	18	in parte	VSTp + Strada di progetto
34	19	in parte	Strada di progetto
34	35	tutta	F2p
34	55	in parte	VSTp + Strada di progetto
34	56	in parte	Vp + VSTp + Strada di progetto
34	89	tutta	Vp
34	90	tutta	Vp

UTOE 1 Pianura			
Foglio	Particelle		Destinazione urbanistica
34	92	tutta	Vp
34	102	tutta	Vp
34	103	tutta	Vp
34	104	tutta	Vp
34	362	tutta	Vp
34	438	tutta	Vp
34	439	tutta	Vp
34	440	tutta	Vp
34	442	tutta	Vp
34	443	tutta	Vp
34	558	in parte	Strada di progetto
34	771	tutta	Vp
34	772	tutta	Vp
34	774	tutta	Vp
34	776	tutta	Vp
34	778	tutta	Vp
34	780	tutta	Vp
34	783	tutta	Vp
34	786	tutta	Vp
34	787	tutta	Vp
34	788	tutta	Vp
34	790	tutta	Vp
35	43	in parte	F1p
35	125	in parte	F1p
35	250	in parte	Vp
35	262	in parte	Vp
35	263	in parte	Vp
35	358	in parte	Vp
35	1043	in parte	Vp
35	1044	tutta	Vp
35	1045	tutta	Vp
35	1046	tutta	Vp
36	161	in parte	CEp
36	440	in parte	Pp
38	35	in parte	Strada di progetto
38	38	in parte	Strada da ampliare

UTOE 1 Pianura			
Foglio	Particelle		Destinazione urbanistica
38	267	tutta	Strada di progetto
38	430	in parte	Strada di progetto
38	501	tutta	Pp + VSTp + Strada di progetto
38	575	in parte	Strada di progetto
38	605	tutta	Strada di progetto
38	659	tutta	Strada di progetto
38	752	in parte	Vp
38	756	in parte	Vp
38	759	in parte	Vp
38	764	in parte	Vp
38	766	in parte	Vp
38	794	tutta	Vp
38	825	in parte	Strada di progetto
38	980	in parte	Vp
38	982	in parte	Vp
38	984	in parte	Vp
38	986	in parte	Vp
38	987	in parte	Vp
38	988	in parte	Vp
38	989	in parte	Vp
38	992	in parte	Vp
38	994	in parte	Vp
38	1032	tutta	Strada di progetto
38	1057	tutta	Strada di progetto
38	1103	tutta	VSTp + Strada di progetto
38	1104	tutta	Vp
38	1105	tutta	VSTp + Strada di progetto
38	1106	tutta	Vp
38	1115	tutta	Strada da ampliare
38	1116	tutta	Strada da ampliare
38	1118	tutta	Strada da ampliare
38	1119	tutta	Strada da ampliare
38	1121	tutta	Strada da ampliare
38	1123	tutta	VSTp + Strada di progetto
38	1125	tutta	VSTp + Strada di progetto
38	1128	tutta	Strada di progetto (galleria)*

UTOE 1 Pianura			
Foglio	Particelle		Destinazione urbanistica
38	1130	tutta	VSTp + Strada di progetto
38	1135	tutta	VSTp + Strada di progetto
38	1137	tutta	Strada di progetto (galleria)*
38	1139	tutta	VSTp + Strada di progetto
38	1141	tutta	VSTp + Strada di progetto
38	1143	tutta	VSTp + Strada di progetto
38	1144	tutta	VSTp + Strada di progetto
38	1146	in parte	Strada da ampliare
38	1148	tutta	Strada da ampliare
38	1149	tutta	Strada da ampliare
38	1151	tutta	VSTp + Strada di progetto
38	1152	tutta	Strada da ampliare
38	1153	tutta	Strada da ampliare
38	1154	tutta	Strada da ampliare
38	1155	tutta	Strada da ampliare
38	1156	tutta	Strada da ampliare
38	1157	tutta	Strada da ampliare
38	1158	tutta	Strada da ampliare
38	1159	tutta	Strada da ampliare
38	1160	tutta	Strada da ampliare
38	1161	tutta	Strada da ampliare
38	1162	tutta	Strada da ampliare
38	1163	tutta	Strada da ampliare
38	1164	tutta	Strada da ampliare
38	1165	tutta	Strada da ampliare
38	1166	tutta	Strada da ampliare
38	1177	tutta	Strada da ampliare
38	1178	tutta	Strada da ampliare
38	1179	tutta	Strada da ampliare
38	1188	in parte	Vp
39	24	in parte	Strada di progetto
39	29	in parte	Strada di progetto
39	30	tutta	VSp
39	31	in parte	VSp
39	32	in parte	VSp
39	72	in parte	Strada di progetto

UTOE 1 Pianura			
Foglio	Particelle		Destinazione urbanistica
39	296	in parte	Pp
39	304	in parte	Strada di progetto
39	305	in parte	Strada di progetto
39	306	in parte	Strada di progetto
39	316	tutta	F2p
39	327	in parte	Strada di progetto
39	328	in parte	Strada di progetto
39	484	in parte	Strada di progetto
39	514	in parte	Strada di progetto
39	537	in parte	Pp + VSp + Strada di progetto
39	539	tutta	F2p
39	540	tutta	F2p
39	560	in parte	Strada di progetto
39	561	in parte	Strada di progetto
39	572	in parte	VSTp + Strada di progetto
41	6	in parte	Pp
41	83	in parte	Pp
41	84	in parte	Pp
41	157	in parte	Strada da ampliare
41	162	in parte	Strada da ampliare
41	203	in parte	F1p + Pp
41	341	in parte	Strada da ampliare
41	359	in parte	Pp
41	381	in parte	Pp
41	385	in parte	Pp
41	422	in parte	Pp
41	485	in parte	Strada da ampliare
41	643	in parte	Strada da ampliare
41	726	in parte	Strada da ampliare
41	823	in parte	F1p
41	826	in parte	F1p
41	827	in parte	F1p
41	828	tutta	F1p
41	829	tutta	F1p
42	78	in parte	Vp
42	336	in parte	Vp

UTOE 1 Pianura			
Foglio	Particelle		Destinazione urbanistica
42	348	in parte	Vp
42	462	tutta	Vp
42	463	tutta	Vp
42	464	tutta	Vp
42	580	tutta	Vp
42	650	in parte	Vp
42	651	tutta	Vp
42	702	in parte	Vp
42	703	in parte	Vp
47	518	in parte	Pp

* Le particelle indicate riguardano un tratto di viabilità di progetto in galleria localizzato nella parte sud del capoluogo comunale.

UTOE 2 - Collina			
Foglio	Particelle		Destinazione urbanistica
19	418	in parte	Pp
20	313	tutta	Pp
20	476	in parte	Vp
20	137	tutta	Vp + Pp
20	464	in parte	Vp + Pp
27	34	in parte	Pp
28	55	in parte	Pp
31	798	in parte	Pp
31	794	in parte	Pp
31	298	in parte	Pp
31	661	in parte	Pp
31	711	in parte	Pp
31	709	in parte	Pp
31	708	in parte	Pp
31	710	in parte	Pp
40	134	in parte	Pp
40	162	in parte	Pp
47	1017	in parte	Pp
47	667	in parte	Pp
47	1015	in parte	Pp
47	975	in parte	Pp
47	960	in parte	Pp
47	961	in parte	Pp